

PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 5

Campus Cité Scientifique à Villeneuve d'Ascq

Ecole Polytech – Bâtiment Esprit – Hall Cisit

REF CONSULTATION : 2026.27

SOMMAIRE

Article 1.	Objet du LOT.....	3
Article 2.	Constitution du CCTP du lot	3
Article 3.	information complémentaire	3
Article 4.	Type et fonctionnalités des bâtiments du lot.....	4

ARTICLE 1. OBJET DU LOT

Le présent lot concerne le secteur Nord-Ouest du campus de la Cité Scientifique (Villeneuve-d'Ascq) et comprend les infrastructures suivantes :

- * Polytech Lille
- * Halle CISIT
- * Bâtiment ESPRIT

ARTICLE 2. CONSTITUTION DU CCTP DU LOT

Ce CCTP est constitué des annexes suivantes :

- 1 : tableau de reprise des surfaces
- 2 : Fréquence par usage
- 3 : Consommables
- 4 : Cadences
- 5 : Spécificité du lot
- 6 : Cadre de réponse
- 9 : Plan de situation des locaux poubelles
- A : Prix

ARTICLE 3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

* Coordination et accès :

Certaines prestations de l'annexe 2 (locaux à accès restreint) ne sont pas détaillées dans l'annexe 1. Le titulaire est tenu de respecter les fréquences de nettoyage en lien avec les référents de site.

* Périmètre vitrerie :

Le nettoyage des vitres à hauteur d'homme est dû pour l'intégralité des bâtiments. Cela inclut les salles dont l'entretien courant n'est pas confié au prestataire.

* Entretien spécifique des amphis :

Afin de garantir la visibilité des enregistrements vidéo, les tableaux des amphis Lebon, Chappe, Appert et Migeon doivent être nettoyés quotidiennement entre 12h et 14h. »

ARTICLE 4. TYPE ET FONCTIONNALITES DES BATIMENTS DU LOT

* Polytech Lille :

L'école dispense huit parcours de formation (Mécanique, Géotechnique, Génie Civil, Biologie, Informatique, etc.), impliquant une grande diversité de locaux (ateliers, laboratoires, espaces de vie).

Zones de prestige et flux : Le grand hall central, les quatre amphithéâtres et la salle Pasteur exigent une propreté irréprochable et un passage quotidien. Une attention particulière doit être portée aux murs inclinés de la salle Pasteur, qui ne doivent présenter aucune trace de poussière.

Spécificités techniques : Les amphithéâtres (moquettes et sièges en tissu) nécessitent des méthodes de remise en état adaptées. Le Fabricarium (fab'lab), vitrine de l'école située au cœur du hall, doit être soigneusement nettoyé chaque jour.

Restauration et Vie étudiante : Nettoyage quotidien obligatoire des espaces de cafétéria, de restauration et des zones entourant les distributeurs automatiques.

Salle A015 (Bar étudiant) : Le titulaire assure le nettoyage quotidien de l'espace principal ; l'arrière du comptoir est géré par l'association étudiante.

Laboratoires sensibles (Aile C) : Les salles de microbiologie et biochimie exigent un personnel formé, l'usage de détergents adaptés aux disciplines et une intervention impérativement réalisée en présence du personnel de laboratoire.

Options de chiffrage (Prestations sur commande) : Le candidat doit chiffrer en option :

- Le dépoussiérage du dessous des gradins des amphithéâtres ,
- Le nettoyage des surfaces planes en hauteur dans le hall (nécessitant des moyens d'élévation).

Ces prestations seront facturées directement à Polytech Lille.

* Halle CISIT :

Ce bâtiment abrite des salles d'essais dont l'accès est strictement réservé aux personnels habilités et formés aux risques spécifiques.

Périmètre d'intervention : Le marché est limité exclusivement au nettoyage des circulations, des sanitaires, des bureaux et des salles de réunion.

*** Bâtiment ESPRIT :**

Ce site regroupe cinq laboratoires de recherche (LaMcube, UML, LGCgE, L2EP, CRISAL) spécialisés dans l'électronique, la robotique et les systèmes de puissance.

Organisation des locaux :

Les surfaces sont réparties entre des pôles techniques spécialisés (robotique, ateliers de montage, plateformes électriques, circuits imprimés, caractérisation des matériaux, etc.) et des espaces partagés.

Espaces communs :

Le prestataire doit prendre en charge les zones mutualisées :

Locaux communs ESPRIT (salle "Prestige", salles de réunion et visioconférence).

Espaces partagés LaMcube / UML / LGCgE (animation, réunions).

Pôle Stic-soft L2EP / CRISAL.

Exclusion de périmètre :

Les salles suivantes du laboratoire CRISAL sont entretenues par un agent de l'université et sont donc exclues des prestations du titulaire : 0.05, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18 et 0.22.